



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 29.02.2016 № 32-н

Кашира

Об установлении размера платы за содержание помещения, в том числе за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах городского округа Кашира для граждан (нанимателей), собственников жилых и нежилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание помещения.

В соответствии с частью 1 статьи 154, частью 3 статьи 156, частью статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению содержанием и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Законом Московской области от 23.09.2015 № 146/2015 - ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Каширского муниципального района», решением Совета депутатов Каширского муниципального района от 29.12.2015 года №210 «О переименовании администрации Каширского муниципального района»,

Совет депутатов городского округа Кашира
РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за содержание помещения, в том числе за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах городского округа Кашира для граждан (нанимателей), собственников жилых и нежилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание помещения в соответствии с приложением.

2. МКУ «Центр обслуживания» городского округа Кашира (Пименов Р.В.) опубликовать данное решение в газете «Вести Каширского района» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кашира в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

ООО «Жилресурс»	
№ п. №	07-05/1
от	16 03 20 16 г.
Подпись	<i>ИВ</i>

4. Решения Совета депутатов Каширского муниципального района от 26.05.2015 г. №58-н, от 23.06.2015 №63-н, от 23.06.2015 №64-н, от 23.06.2015 №65-н, от 23.06.2015 № 66-н, от 23.06.2015 №67-н, а также Совета депутатов городского поселения Ожерелье от 21.07.2015г. №6/31 признать недействительными.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Совета депутатов городского округа Кашира Алентьев Г.Н.

Глава городского округа Кашира



Д.В. Бобров

Дата подписания 29.02.2016г.

Приложение к решению
 Совета депутатов городского
 округа Кашира
 от 29.02.2015 № 32-н

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ г. КАШИРА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА ДЛЯ ГРАЖДАН (НАНИМАТЕЛЕЙ), СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

N п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС)
1.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, водоснабжение и водоотведение, без лифта	26,63
	в том числе:	
1.1	Плата за обслуживание	23,06
	в том числе:	
	управление МЖД	7,50
	содержание и ремонт общего имущества	15,56
1.2.	вывоз и захоронение ТБО	3,57
2	Жилые дома, имеющие центральное отопление, водоснабжение и водоотведение, с лифтом	37,96
	в том числе:	
2.1	лифт	11,33
2.2.	Плата за обслуживание	23,06
	в том числе:	
	управление МЖД	7,50
	содержание и ремонт общего имущества	15,56
2.3.	вывоз и захоронение ТБО	3,57
3.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение и водоотведение, с газовыми	24,33

	водонагревателями и отапливаемыми газовыми котлами	
3.1.	В том числе плата за обслуживание	20,76
	В том числе:	
	управление МЖД	6,76
	содержание и ремонт общего имущества	14,0
3.2	вывоз и захоронение ТБО	3,57
4.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение и водоотведение, с газовыми водонагревате- лями	26,33
	В том числе:	
4.1.	плата за обслуживание	22,76
	управление МЖД	7,41
	содержание и ремонт общего имущества	15,35
	вывоз и захоронение ТБО	3,57
5	Жилые дома, имеющие статус "общежитие" со всеми вида- ми благоустройства, без лифта	26,33
	В том числе:	
5.1.	плата за обслуживание	22,76
	управление МЖД	7,41
	содержание и ремонт общего имущества	15,35
5.2	вывоз и захоронение ТБО	3,57
6.	Жилые дома, имеющие статус "общежитие", имеющие цен- тральное холодное водоснабжение и слив сточных вод в вы- гребную яму и отапливаемые природным газом (газовые котлы), с газовыми водонагревателями	21,87
	В том числе:	
6.1	в т.ч. плата за обслуживание	18,30
	управление МЖД	5,96
	содержание и ремонт общего имущества	12,34
6.2	вывоз и захоронение ТБО	3,57
7	Жилые дома с центральным холодным водоснабжением, с печным отоплением, с сжиженным газом	14,64
	В том числе:	

7.1	в т.ч. плата за обслуживание	11,07
	управление МЖД	3,60
	содержание и ремонт общего имущества	7,47
7.2	вывоз и захоронение ТБО	3,57
8.	Жилые дома без центрального холодного водоснабжения и водоотведения, с газовыми водонагревателями и отопляемыми газовыми котлами	13,56
8.1	в т.ч. плата за обслуживание	9,99
	в том числе:	
	управление МЖД	3,25
	содержание и ремонт общего имущества	6,74
8.2	вывоз и захоронение ТБО	3,57
9.	Жилые дома без водопровода, с печным отоплением, с сжиженным газом	11,15
	в том числе	
9.1	плата за обслуживание	7,58
	управление МЖД	2,47
	содержание и ремонт общего имущества	5,11
9.2	вывоз и захоронение ТБО	3,57

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ МИКРОРАЙОНА ОЖЕРЕЛЬЕ, п. ОЖЕРЕЛЬЕВСКОГО ПЛОДОЛЕСОПИТОМНИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА ДЛЯ ГРАЖДАН (НАНИМАТЕЛЕЙ), СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС)
1.	Жилые дома со всеми удобствами без лифта и мусоропровода	26,63
	в том числе:	
1.1	Плата за обслуживание	22,59
	в том числе:	
	управление МЖД	3,87
	содержание и ремонт общего имущества	18,72

1.2.	вывоз и захоронение ТБО	4,04
2	Содержание и ремонт лифтов (руб. с человека в месяц)	190,48
3.	Общежития	22,00
3.1.	В том числе плата за обслуживание	17,96
	В том числе:	
	управление МЖД	3,08
	содержание и ремонт общего имущества	14,89
3.2	вывоз и захоронение ТБО	4,04
4.	Жилые дома частично благоустроенные	22,00
	В том числе:	
4.1.	плата за обслуживание	17,96
	управление МЖД	3,08
	содержание и ремонт общего имущества	14,89
	вывоз и захоронение ТБО	4,04
5	Жилые дома с печным отоплением	16,73
	В том числе:	
5.1.	плата за обслуживание	12,69
	управление МЖД	2,17
	содержание и ремонт общего имущества	10,51
5.2	вывоз и захоронение ТБО	4,04

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ д.АЛАДЬИНО, д.БАРАБАНОВО, п.ЗЕНДИКОВО, д.КОКИНО, д.ПЯТНИЦА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА ДЛЯ ГРАЖДАН (НАНИМАТЕЛЕЙ), СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС)
1.	Жилые дома со всеми удобствами без лифта и мусоропровода	26,63
	в том числе:	
1.1	Плата за обслуживание	22,59

	в том числе:	
	управление МЖД	4,77
	содержание и ремонт общего имущества	17,82
1.2.	вывоз и захоронение ТБО	4,04
2	Общежития	22,02
	в том числе:	
2.1.	Плата за обслуживание	17,98
	в том числе:	
	управление МЖД	3,79
	содержание и ремонт общего имущества	14,19
2.2.	вывоз и захоронение ТБО	4,04
3.	Жилые дома частично благоустроенные	22,02
3.1.	В том числе плата за обслуживание	17,98
	в том числе:	
	управление МЖД	3,79
	содержание и ремонт общего имущества	14,19
3.2	вывоз и захоронение ТБО	4,04
4.	Жилые дома с печным отоплением	16,71
	в том числе:	
4.1.	плата за обслуживание	12,67
	управление МЖД	2,67
	содержание и ремонт общего имущества	10,00
4.2	вывоз и захоронение ТБО	4,04

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ д.ТОПКАНОВО, п. БОГАТИЩЕВО, п. МАСЛОВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА ДЛЯ ГРАЖДАН (НАНИМАТЕЛЕЙ), СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС)
1.	Жилые дома со всеми удобствами	26,63

	без лифта и мусоропровода	
	в том числе:	
1.1	Плата за обслуживание	23,13
	в том числе:	
	управление МЖД	3,27
	содержание и ремонт общего имущества	19,86
1.2.	вывоз и захоронение ТБО	3,50
2	Жилые дома со всеми удобствами без уборки лестничных клеток	23,97
	в том числе:	
2.1.	Плата за обслуживание	20,47
	в том числе:	
	управление МЖД	3,27
	содержание и ремонт общего имущества	17,20
2.2.	вывоз и захоронение ТБО	3,50
3.	Жилые дома частично благоустроенные с уборкой лестничных площадок, общежития	21,30
3.1.	В том числе плата за обслуживание	17,80
	В том числе:	
	управление МЖД	3,27
	содержание и ремонт общего имущества	14,53
3.2	вывоз и захоронение ТБО	3,50
4.	Жилые дома частично благоустроенные без уборки лестничных клеток	18,64
	В том числе:	
4.1.	плата за обслуживание	15,14
	управление МЖД	3,27
	содержание и ремонт общего имущества	11,87
4.2	вывоз и захоронение ТБО	3,50
5	Жилые дома с печным отоплением и уборкой лестничных клеток	15,97
	В том числе:	

	содержание и ремонт общего имущества	17,51
2.2.	вывоз и захоронение ТБО	4,22
3.	Общежития	22,17
3.1.	В том числе плата за обслуживание	17,95
	В том числе:	
	управление МЖД	2,59
	содержание и ремонт общего имущества	15,36
3.2	вывоз и захоронение ТБО	4,22
4.	Жилые дома частично благоустроенные	22,17
	В том числе:	
4.1.	плата за обслуживание	17,95
	управление МЖД	2,59
	содержание и ремонт общего имущества	15,36
4.2	вывоз и захоронение ТБО	4,22
5.	Жилые дома с печным отоплением	17,07
	В том числе:	
5.1.	Плата за обслуживание	12,85
	управление МЖД	1,85
	содержание и ремонт общего имущества	11,00
5.2	вывоз и захоронение ТБО	4,22
6.	Жилые дома с печным отоплением без уборки лестничной клетки	15,12
	В том числе:	
6.1.	Плата за обслуживание	10,90
	управление МЖД	1,57

5.1.	плата за обслуживание	12,47
	управление МЖД	3,27
	содержание и ремонт общего имущества	9,20
5.2	вывоз и захоронение ТБО	3,50
6.	Жилые дома с печным отоплением без уборки лестничных клеток	13,31
	В том числе:	
6.1	в т.ч. плата за обслуживание	9,81
	управление МЖД	3,27
	содержание и ремонт общего имущества	6,54
6.2	вывоз и захоронение ТБО	3,50

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ п.НОВОСЕЛКИ, п. БОЛЬШОЕ РУНОВО, д. БАСКАЧИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА ДЛЯ ГРАЖДАН (НАНИМАТЕЛЕЙ), СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС)
1.	Жилые дома со всеми удобствами без лифта и мусоропровода	26,63
	в том числе:	
1.1	Плата за обслуживание	22,41
	в том числе:	
	управление МЖД	3,24
	содержание и ремонт общего имущества	19,17
1.2.	вывоз и захоронение ТБО	4,22
2	Жилые дома со всеми удобствами без лифта и мусоропровода, без уборки лестничных клеток	24,69
	в том числе:	
2.1.	Плата за обслуживание	20,47
	в том числе:	
	управление МЖД	2,96

3.2	вывоз и захоронение ТБО	4,04
4.	Жилые дома частично благоустроенные	21,99
	В том числе:	
4.1.	плата за обслуживание	17,95
	управление МЖД	4,72
	содержание и ремонт общего имущества	13,23
4.2	вывоз и захоронение ТБО	4,04
5.	Жилые дома с печным отоплением	16,71
	В том числе:	
5.1.	Плата за обслуживание	12,67
	управление МЖД	3,33
	содержание и ремонт общего	9,34
5.2	вывоз и захоронение ТБО	4,04

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ д. БОЛЬШОЕ ИЛЬИНСКОЕ, д.БУРЦЕВО, д.КАМЕНКА, д.ЛЕДОВО, д.НИКУЛИНО, д.ПУРЛОВСКОЕ, д.СТАНЦИИ ПЧЕЛОВОДНОЕ, д.РОЖДЕСТВЕННО, д.ТРУФАНОВО, д.ЯКОВСКОЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА ДЛЯ ГРАЖДАН (НАНИМАТЕЛЕЙ), СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС)
1.	Жилые дома со всеми удобствами	26,63
	в том числе:	
1.1	Плата за обслуживание	22,84
	в том числе:	
	управление МЖД	5,83
	содержание и ремонт общего имущества	17,01
1.2.	вывоз и захоронение ТБО	3,79
2	Жилые дома со всеми удобствами с сжиженным газом	26,32
	в том числе:	
2.1.	Плата за обслуживание	22,53

	содержание и ремонт общего имущества	9,33
6.2	вывоз и захоронение ТБО	4,22

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТИ
КУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
д.ТАРАСКОВО, д.КОРЫСТОВО, д.ЕЛЬКИНО, д.КОЛТОВО, д.ЛИДЫ ГОРОДСКОГО ОК
РУГА КАШИРА ДЛЯ ГРАЖДАН (НАНИМАТЕЛЕЙ), СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ И НЕЖИ
ЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЬ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС)
1.	Жилые дома со всеми удобствами без лифта и мусоропровода	26,63
	в том числе:	
1.1	Плата за обслуживание	22,59
	в том числе:	
	управление МЖД	5,94
	содержание и ремонт общего имущества	16,65
1.2.	вывоз и захоронение ТБО	4,04
2	Жилые дома со всеми удобствами без лифта и мусоропровода, лестничных клеток и придо- мовой территории (Корыстово)	26,22
	в том числе:	
2.1.	Плата за обслуживание	22,18
	в том числе:	
	управление МЖД	5,83
	содержание и ремонт общего имущества	16,35
2.2.	вывоз и захоронение ТБО	4,04
3.	Общезития	21,99
3.1.	В том числе плата за обслуживание	17,95
	в том числе:	
	управление МЖД	4,72
	содержание и ремонт общего имущества	13,23

	в том числе:	
	управление МЖД	5,75
	содержание и ремонт общего имущества	16,78
2.2.	вывоз и захоронение ТБО	3,79
3.	Жилые дома частично благоустроенные	21,97
3.1.	В том числе плата за обслуживание	18,18
	в том числе:	
	управление МЖД	4,64
	содержание и ремонт общего имущества	13,54
3.2	вывоз и захоронение ТБО	3,79
4.	Жилые дома с печным отоплением	16,64
	в том числе:	
4.1.	плата за обслуживание	12,85
	управление МЖД	3,28
	содержание и ремонт общего имущества	9,57
4.2	вывоз и захоронение ТБО	3,79