

Протокол № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме:
МО, Каширский района, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1
(в форме очного голосования)

«30» октября 2015 г. по адресу: МО, Каширский района, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил собственник помещения:

1. Кочкина Ирина Николаевна, кв. 8

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **297,00** кв. м., что составляет **100 %** голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие **4** собственников жилых и нежилых помещений, обладающих **265,70** кв.м., что составляет **89,46 %** голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов;
3. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- в форме очного голосования.
4. Расторгнуть договор управления с управляющей компанией.
5. Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление
6. Утвердить способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Избрать и утвердить:

1. Председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Кочкину Ирину Николаевну;
2. Секретарем общего собрания собственников помещений - Губареву Александру Александровну

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

2. О выборе счетной комиссии для подсчета голосов.

Избрать и утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

1. Кочкину Ирину Николаевну
2. Губареву Александру Александровну

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

**3. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- в форме очного голосования.**

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

4. Расторгнуть договор управления с управляющей компанией.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

5. Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;

Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях путем расклейки в общедоступных местах МКД

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.

7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме..

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД в кв. № 8.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 % голосов; «воздержались» - 0 % голосов.


Настоящий Протокол составлен в одном экземпляре.

Председатель общего собрания Кочкина Ирина Николаевна

Секретарь общего собрания Губарева Александра Александровна

Счетная комиссия:


_____ (Кочкина Ирина Николаевна)


_____ (Губарева Александра Александровна)

**Реестр собственников помещений
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 МО, Каширский район, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1
 по состоянию на «30» октября 2015 года**

Общие характеристики многоквартирного дома:
 количество квартир 8, нежилых помещений 0,
 общая площадь всех помещений 297 кв.м,
 общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (наименование юридического лица) собственника помещения	Общая площадь помещения (кв.м)	Доля в праве общей собственности	Количество голосов
1	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 1	Администрация Каширского муниципального района	45,6	0,1535354	15,3535354
2	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 2	.	31,3	0,1053872	10,5387205
3	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 3		54,9	0,1848485	18,4848485
4	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 4, 5	Лисканова Людмила Николаевна Колупанова Елена Юрьевна	65,4	0,2202020	22,0202020
5	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 6	Администрация Каширского муниципального района	26	0,0875421	8,7542088
6	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 7	Администрация Каширского муниципального района	15,2	0,0511785	5,1178451
7	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 8	Кочкина Ирина Николаевна	58,6	0,1973064	19,7306397
		Всего:	297,00	1,00	100,00



Председатель общего собрания собственников

И.Н. Кочкина

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: МО, Каширский района, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1,
принимавших участие в общем собрании путем совместного присутствия собственников помещений (в очной форме)
"30" октября 2015 г.

№	Характеристика помещения	Ф.И.О. собственника	Правоустанавливающие документы (свидетельство о праве собственности, договор приватизации или регистрационное удостоверение БТИ (до 1998 г.), свидетельство о праве на наследство)	Доля в праве на помещение	Общая площадь	Количество голосов	Данные паспорта / свидетельства о рождении / реквизиты доверенности (при участии уполномоченного представителя собственника)	Подпись собственника (уполномоченного лица)
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 1	Администрация Каширского муниципального района	ФЗ от 06.10.2003 №131-ФЗ	0,1535354	45,6	15,3535354	Доверенность от 17.04.04 г.	
2	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 2			0,1053872	31,3	10,5387205	46-06/528205 11.01.2005 г.	
3	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 3	Зайцев Артем Станиславович	от 28.05.2015 г. № 50-5А 401656	0,1848485	54,9	18,4848485	46-11-481116 10.06.2011	
4	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 4, 5	Лисканова Людмила Николаевна Колупанова Елена Юрьевна	от 11.11.2009 г. № 50-50 37027009334	0,2202020	65,4	22,0202020	Доверенность от 17.04.04.15 г.	
5	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 6	Администрация Каширского муниципального района	ФЗ от 06.10.2003 №131-ФЗ	0,0875421	26	8,7542088	Доверенность от 24.04.15 г.	
6	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 7	Администрация Каширского муниципального района	ФЗ от 06.10.2003 №131-ФЗ	0,0511785	15,2	5,1178451	Доверенность от 24.04.15 г.	
7	МО, Каширский р-н, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1, кв. 8	Кочкина Ирина Николаевна	18.02.2014 50-А3 № 593803	0,1973064	58,6	19,7306397	4608 № 588243 23.04.2009	
				1,00	297,00	100,00		

Секретарь общего собрания

паспорт

№ 10. А007
паспорт 4604 № 796493
11.11.2009 50НД № 139980
50-НД № 139969

Уведомление

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу:

МО, Каширский района, п. Зендиково, ул. 2-ая Московская, д. 1

- 1) Сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание:
Кочкина Ирина Николаевна, кв. 8
- 2) Форма проведения: общее собрание собственников в очной форме.
- 3) Дата, место, время проведения собрания: «30» октября 2015 года в 12 час. 00 мин., около дома №1 по ул. 2-ая Московская, п. Зендиково, Каширского района МО.
- 4) Повестка дня собрания:
 1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
 2. Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов;
 3. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- в форме очного голосования.
 4. Расторгнуть договор управления с управляющей компанией.
 5. Выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление.
 6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.
 7. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 5) Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: по адресу: МО, Каширский района, п. Зендиково, д. 1, кв. 8, в период времени с 17-00 часов до 18-30 часов.
- 6) Для участия в голосовании, собственникам необходимо при себе иметь документ удостоверяющий личность, правоустанавливающих документов на жилые помещения или его копию. Если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, полномочия которого должны быть оформлены по доверенности. Доверенность на голосование должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 ст. 185 Гражданского Кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Инициатор собрания: Кочкина Ирина Николаевна, кв. 8

«20» октября 2015 года